

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea unor modalități de administrare a imobilului situat în Municipiul
Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, aflat în domeniul public al Județului Argeș

Imobilul Clădire individuală D+P+4 (fosta Bancă Agricolă Câmpulung), situat în Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, se află în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș în baza Hotărârii de Guvern nr.1224/2001 pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole S.A.

Conform dispozițiilor art. 1.2. din Hotărârea Guvernului mai sus menționată, acest bun va fi utilizat ca sediu pentru funcționarea autorităților administrației publice locale, a serviciilor publice descentralizate ale ministerelor și a serviciilor publice comunitare.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.53/26.03.2015 s-a aprobat darea în administrare, pe o perioadă de 10 ani, a unor suprafețe din imobilul situat în Municipiul Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, Consiliului Local Câmpulung, pentru continuarea activității Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung, precum și Inspectoratului Județean de Poliție Argeș.

Prin adresa nr.124/6604(RU)6605/13.02.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr.4061/13.02.2025, Primăria Municipiului Câmpulung solicită darea în administrare a spațiilor în care își desfășoară activitatea Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung, în scopul continuării activității.

Prin adresa nr.178504/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 30907/26.11.2025, Inspectoratul de Poliție Județean Argeș solicită darea în administrare a spațiilor în care își desfășoară activitatea.

Ținând cont de finalizarea procedurii de intabulare a dreptului de proprietate al U.A.T. Câmpulung asupra terenului pe care este situat imobilul Clădire individuală D+P+4, din Câmpulung, str. Matei Basarab, nr.68, Județul Argeș a procedat la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate – domeniul public asupra clădirii, conform Încheierii O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I. Câmpulung nr. 11966, soluționată în data de 22.04.2026.

Având în vedere cele menționate, în temeiul prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1224/2001 pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr.106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole S.A., al art. 108 lit. a), art. 173 alin.1, lit.c), alin. 4 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propun:

1. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung, asupra spațiilor în suprafață totală de 181,90 m.p., situate în incinta imobilului Clădire individuală D+P+4, Nr. cadastral 89329-C1 U.A.T. Câmpulung, pentru desfășurarea activității Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung.
2. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Inspectoratului de Poliție Județean Argeș, asupra spațiilor în suprafață totală de 1.030,40 mp, situate în incinta imobilului Clădire individuală D+P+4, Nr. cadastral 89329-C1 U.A.T. Câmpulung, pentru desfășurarea activității instituției.

În acest sens, se vor încheia contracte de administrare între Județul Argeș și Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, respectiv între Județul Argeș și Inspectoratul de Poliție Județean Argeș, urmând a fi împuternicit Președintele Consiliului Județean Argeș să le semneze.

Predarea – primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii consiliului județean.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea unor modalități de administrare a imobilului situat în Municipiul Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, aflat în domeniul public al Județului Argeș.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA